



Ba ,ms,z Denetim Raporu

DD Konut Finansman Anonim irketi Yönetim Kurulu na,

Giri

DD Konut Finansman Anonim irketinin (ö irketö) 31 Aral,k 2009 tarihi itibar,yla haz,rlanan bilançosu ile ayn, tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, özkaynak de i im tablosu, nakit ak, tablosu ve önemli muhasebe politikalar, ile di er aç,klay,c, notlar,n bir özetini denetlemi bulunuyoruz.

irket Yönetim Kurulunun Sorumlulu una li kin Aç,klama:

irket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tablolar,n 17 May,s 2007 tarih ve 26525 say,l, Resmi Gazete de yay,mlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman irketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Plan, ve zahnemesi ile Kamuya Aç,klanacak Finansal Tablolar,n,n Biçim ve çeri i Hakk,nda Tebli æ ve Türkiye Muhasebe Standartlar, ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlar,na ve Bankac,l,k Düzenleme ve Denetleme Kurumu (öBDDKö) taraf,ndan muhasebe ve finansal raporlama esaslar,na ili kin yay,mlanan di er yönetmelik, aç,klama ve genelgelere uygun olarak ve hata ya da suistimal dolay,s,yla önemlilik arz eden ölçüde yanl, bilgi içermeyecek ekilde haz,rlanması,n, ve sunulması,n, sa layacak bir iç kontrol sistemi olu turulması,, uygun muhasebe politikalar,n,n seçilmesi ve uygulanması,ndan sorumludur.

Yetkili Denetim Kurulu unun Sorumlulu una li kin Aç,klama:

Ba ,ms,z denetimi yapan kurulu olarak üzerimize dü en sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görü bildirmektir. Ba ,ms,z denetimimiz, 1 Kas,m 2006 tarihli ve 26333 say,l, Resmi Gazete de yay,mlanan Bankalarda Ba ,ms,z Denetim Gerçekle tirecek Kurulu lar,n Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakk,nda Yönetmelik ve uluslararası, denetim standartlar,na uyumlu olarak gerçekle tirilmi tir. Finansal tablolar,n önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermeyeceğine ili kin makul güvence sa layacak ekilde ba ,ms,z denetim planlanm, ve gerçekle tirilmi tir. Ba ,ms,z denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo aç,klama ve dipnotlar, hakk,nda denetim kan,t, toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanm, ; bu teknikler istihdam etti imiz ba ,ms,z denetçilerin inisiyatifine b,rak,lm, , ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tablolar,n haz,rlanması, ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinli i dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalar,n,n uygunlu u de erlendirilerek belirlenmi tir. Ancak amac,m,z iç kontrol sisteminin etkinli i hakk,nda görü vermek de il, ba ,ms,z denetim tekniklerini ko ullara uygun olarak tasarlamak amac,yla, irket yönetimi taraf,ndan haz,rlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi aras,ndaki ili kiyi ortaya koymakt,r. A a ,da belirtilen ba ,ms,z denetim görü ünün olu turulması, için yeterli ve uygun denetim kan,t, sa lanm, t,r.



*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

irketinin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait faaliyet sonuçları ile nakit akışları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (Bakınız Dipnot 2) uygun olarak doğru bir biçimde yansıtılmaktadır.

İstanbul,
26 Ocak 2010

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik
Anonim Şirketi

Erdal Tokmak
Sorumlu Ortak, Bağımsız denetçi