

**DD KONUT FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOSU**  
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL))

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		31 Aralık 2010			31 Aralık 2009		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	25.1	272,591	53,099	325,690	143,331	54,586	197,917
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>		-	65	65	-	-	-
<b>V. TAAHHÜTLER</b>		-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	25.2 ve 25.3	61,573	48,516	110,089	2,745	52,366	55,111
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		61,573	48,516	110,089	2,745	52,366	55,111
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		16,573	33,056	49,629	2,745	28,614	31,359
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		45,000	15,460	60,460	-	23,752	23,752
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>334,164</b>	<b>101,615</b>	<b>435,844</b>	<b>146,076</b>	<b>106,952</b>	<b>253,028</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.